Všeobecné obchodní podmínky společnosti STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

1) Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen **„Podmínky“** nebo jen **„VOP“)** jsou nedílnou součástí všech obchodních vztahů uzavíraných mezi:

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Sídlo společnosti: Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
Spisová značka: C-4875 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
IČ: 62508822
DIČ: CZ62508822
Datová schránka ID: 9jg4ewh
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka České Budějovice
číslo účtu: 131-2274080297/0100
GSM brána do firmy: 602 244 226
e-mail: info@stav-poradna.cz

(dále jen **„Příkazník“)**

a

druhými stranami (jakákoli fyzická či právnická osoba mající způsobilost uzavřít příkazní smlouvu, smlouvu o dílo či smlouvu o poskytování služeb, případně jinou smlouvu dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen **„Smlouva“)** dle právního řádu ČR (dále jen **„Příkazce“** nebo jen **„Klient“).**

S ohledem na skutečnost, že většina služeb poskytovaných druhým osobám společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o. patří z hlediska svého obsahu a podstaty z právního hlediska do závazků ze smluv příkazního typu, resp. do příkazní smlouvy dle **§ 2430 zák. č. 89/2012 Sb.,** občanský zákoník, v platném znění (dále jen **„ObčZ“),** jsou pro účely těchto VOP smluvní strany označovány jako **„Příkazník“ (STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.)** a **„Příkazce“** nebo **„Klient“** (druhá právnická či fyzická osoba).

Před těmito VOP mají vždy přednost ustanovení uzavřené příkazní smlouvy či jin smlouvy či potvrzené objednávky či objednávky, na základě které je plněno, když k těmto dokumentům mají VOP doplňkovou povahu.

2) Ceny služeb

2.1 Ceny služeb (dále jen **„Služby“)** poskytovaných Příkazníkem Příkazci se řídí konkrétní cenovou nabídkou Příkazníka, objednávkou Příkazce na základě cenové nabídky Příkazníka a přijetím, resp. potvrzením objednávky Příkazcem (ve všech případech dále jen **„Objednávka“)** nebo Smlouvou. Tyto ceny/odměna Příkazníka jsou uvedeny bez DPH, není-li ve Smlouvě či v Objednávce uvedeno jinak.

2.2 Cena dohodnutá ve Smlouvě či v Objednávce/odměna Příkazníka je pevná a konečná, pokud Příkazce nemá žádná přání na další doplňkové služby. Pokud není ve Smlouvě či v Objednávce ujednáno jinak, jsou součástí odměny Příkazníka i hotové výdaje Příkazníka na obstarání příkazu, tj. na poskytnutí služeb.

3) Platební a dodací podmínky

3.1 Příkazce se zavazuje uhradit odměnu Příkazníka/cenu služeb za poskytnuté Služby včetně DPH.

3.2 Odměna Příkazníka bude uhrazena bezhotovostní platbou na bankovní účet Příkazníka uvedený na příslušné faktuře.

3.3 Cena za Služby/odměna Příkazníka je považována za uhrazenou okamžikem připsání platby na účet Příkazníka.

3.4 Konkrétní platební podmínky budou sjednány ve Smlouvě či v Objednávce. Pokud nebudou ve Smlouvě či v Objednávce sjednány jiné platební podmínky, je Příkazník oprávněn poskytnutou službu Příkazci vyfakturovat po jejím dokončení a předání písemného výstupu, tam kde je to relevantní, popř. po dokončení dílčího úkolu u služeb trvajících déle než 1 měsíc. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury obsahující všechny zákonné náležitosti Příkazci.

4) Autorská práva

4.1 Koupí Služeb nevznikají Příkazci žádná práva na používání zdrojových souborů, registrovaných značek, obchodních názvů, log společnosti Příkazníka, apod.

4.2 Práva k výstupním souborům, jež jsou vytvářeny Příkazníkem pro Příkazce na základě Smlouvy, přechází z Příkazníka na Příkazce po úplném zaplacení ceny Služeb a jejich převzetí, podle toho, co nastane později.

4.3. Příkazce bere na vědomí, že v ceně činností a plnění Příkazníka dle Smlouvy je pouze jednorázové využití Příkazníkem zpracovaných dokumentů a podkladů. Žádný z těchto dokumentů není Příkazce oprávněn využít mimo Smlouvu či Objednávku, a to z důvodu ochrany know-how Příkazníka a také z důvodu prevence škod hrozících z neodborného použití těchto dokumentů osobou odlišnou od Příkazníka. V případě porušení této povinnosti/tohoto zákazu je Příkazce povinen uhradit Příkazníkovi jednorázovou smluvní pokutu ve výši 25 % celkové odměny Příkazníka dle Smlouvy či Objednávky, a to ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení výzvy Příkazníka k úhradě smluvní pokuty. Současně bude takové počínání považováno za nekalosoutěžní jednání se všemi důsledky z toho plynoucími.

5) Předcházení škodám

5.1. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Příkazník odpovídá za poskytnuté služby a činnosti dle Smlouvy či Objednávky a v případě, že v souvislosti s poskytnutím služeb a činností dle Smlouvy či Objednávky vznikne Příkazci škoda prokazatelně zaviněná porušením povinnosti na straně Příkazníka, odpovídá Příkazník Příkazci za tuto škodu v rozsahu výše odměny Příkazníka za činnosti dle Smlouvy či Objednávky.

6) Závěrečná ustanovení

6.1 Podmínky jsou platné a účinné od 1. 4. 2023.

6.2 Jestliže se jedna nebo více částí těchto Podmínek stane z jakýchkoli důvodů neplatnou, netýká se to částí zbývajících.

6.3. V otázkách neupravených ve Smlouvě či Objednávce ani v těchto VOP bude postupováno podle příslušných ustanovení ObčZ týkajících se příkazní smlouvy (§ 2430 a násl. ObčZ) či jiného relevantního druhu smlouvy ve vztahu k poskytovanému plnění.